

20/05/2019

Duidelijkheid over NVTB-taxaties bij schade aan bomen zonder dat vervanging nodig is

Ruim 25 jaar brengt de Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen (NVTB) schades aan bomen in beeld, die worden uitgedrukt in geld. De taxateurs en boomdeskundigen gebruiken hiervoor een rekenmodel dat in verschillende situaties wordt gebruikt en breed is geaccepteerd. In december 2017 heeft de Hoge Raad een specifieke situatie beoordeeld en uitspraak gedaan over het rekenmodel dat valt onder de richtlijnen van de NVTB. Het is duidelijk geworden dat het gebruik van het model bij deelschades aan bomen om aanpassing vraagt. De NVTB heeft hierop advies ingewonnen bij een aantal juristen om de gevolgen van de uitspraak in beeld te krijgen.

De uitspraak van de Hoge Raad had betrekking op deelschades aan bomen, waarbij vervanging van de boom niet noodzakelijk is en er geen overeenkomst aanwezig is, waarin de richtlijnen NVTB van toepassing zijn verklaard. In deze gevallen kan het schadebedrag niet meer worden berekend volgens de werkwijze die de NVTB tot nu toe hanteerde.

Claim bij uitval na verloop van tijd

Voor beschadigde bomen die niet vervangen hoeven te worden en in de loop van de tijd de schade zelf kunnen herstellen, kan er geen schade berekend worden via de onderdelen 'Risico van uitval' en 'Verlies functioneel weefsel' uit de richtlijnen. Deze onderdelen kunnen wel indicatief berekend worden. Mocht een beschadigde boom op termijn toch uitvallen als gevolg van het schadebrengende feit, dan kunnen alle vervangingskosten bij de schadeveroorzaker in rekening worden gebracht. Het bewijsmateriaal dient dan goed te worden bewaard en de potentiële claim dient iedere 5 jaar op juridische wijze te worden gestuit.

Kosten van herstelmaatregelen

De kosten van maatregelen tot ondersteuning en bevordering van herstel van de boom en andere specifieke kosten, die het directe gevolg zijn van de beschadiging, komen wel voor vergoeding in aanmerking. Deze kosten worden via de NVTB richtlijnen berekend via de onderdelen 'Behandelingskosten' en 'Verhoogde beheerkosten'. Deze onderdelen kunnen nog steeds worden gebruikt volgens de uitspraak van de Hoge Raad. Deze kosten kunnen zelfs hoger zijn dan de kosten voor vervanging.

Direct afwikkelen van schade

Een gevolg kan zijn dat er in de onderhandelingen tussen partijen een schadevergoeding van de deelschade wordt overeengekomen om zo de schade meteen af te wikkelen. Een initieel taxatierapport conform de Richtlijnen NVTB kan daarbij leidend zijn. De NVTB raadt boombeheerders aan om de Richtlijnen NVTB te borgen in de gemeentelijke beleidsstukken, door deze op te nemen in aanbestedingsbestekken, Algemene Plaatselijke Verordeningen, Bomenverordeningen en in vergunningen. Langs deze weg kunnen schades aan bomen die niet vervangen hoeven te worden wel geclaimd worden op basis van de Richtlijnen NVTB.

bron: Nederlandse Vereniging van Taxateurs van Bomen, 20/05/19